

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
«Инвестиционная Компания «Строитель
Поволжья»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
414041, г. Астрахань, ул. Рыбинская, д.17
(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

№ RU 30301000 – 39

Администрация города Астрахани

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию объекта капитального строительства

«Многофункциональный комплекс по ул. Набережная Приволжского затона/Костина,1 в Кировском районе г. Астрахани»

(наименование объекта капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

Площадь земельного участка- 10002,0 кв.м; кадастровый номер 30:12:010296:3; площадь земельного участка-5689 кв.м; кадастровый номер 30:12:0:279; площадь застройки-9662,5 кв.м; этажность здания-10-12-14-16 этажей; площадь квартир-32549,75 кв.м;общая площадь квартир-37983,61 кв.м; строительный объем-238872,1 куб.м; количество квартир-409; в том числе: однокомнатных-135; двухкомнатных-114; трехкомнатных-125; четырехкомнатных-33;шестикомнатных-1; пентхаус-1; офисные помещения: общая площадь -3530,0; полезная площадь-3353,6 кв.м; строительный объем-14345,83 куб.м; подземный гараж-стоянка: общая площадь-7893,06 кв.м; полезная, площадь-7375,8 кв.м; строительный объем-25601,13 куб.м; количество машино- мест для жилья- 246, для банка-3; помещение банка: общая площадь-2712,8 кв.м; в том числе ниже 0,00-752,4 кв.м; полезная площадь-2238,9 кв.м; в том числе ниже 0,00-642,6 кв.м; строительный объем-10468,8 куб.м; в том числе ниже 0,00-2338,8 куб.м; помещение туристической страховой компании: общая площадь-77,4 кв.м; полезная площадь-73,5 кв.м; строительный объем-332,2 куб.м; 2БКТП 10/0,4 кВ(две подстанции): площадь застройки-23,37 кв.м; 2 БКТП 6/0,4 кВ (одна подстанция): площадь застройки- 23, 37 кв.м; расчетная мощность жилого дома-892,5 кВт; расчетная мощность офисов-174,7 кВт; расчетная мощность гаража-69,76 кВ; расчетная мощность банка-256,4 кВт.

описание этажа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

Расположенного по адресу Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул.Костина/ул.

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

Ярославская/ул. Грибоедова/ул. Наб. Прив. Затона, №1/1/1/2

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до

“ 14 ” марта 2015 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ 19 ” февраля 2010 г.

Действие настоящего разрешения продлено до

“ 14 ” марта 2015 г.

И.о. начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации города

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

М.Н. Пермякова
(расшифровка подписи)

“ 30 ” мая 2013 г.

М.П.